

ACTA DEL PLE DE SESSIÓ ORDINÀRIA DE 1^a CONVOCATÒRIA DEL DIA 1 DE FEBRER DE 2011.

La Granada, el dia 1 de febrer de 2011, essent 2/4 de 9 del vespre (20:30 h) a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila, es celebra sessió ordinària de 1^a convocatòria, presidida per l'Alcalde-President Sr. Joan Cols Canals del grup de Convergència i Unió (CiU), assisteixen a la mateixa el 1r Tinent d'Alcalde Sr. Joan Iniesta Zarza del Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal (PSC-PM), el 2n Tinent d'Alcalde Sr. Carles Tello Luján de Convergència i Unió (CiU), i els Regidors Srs. Francesc Sans Zafra, Francisco Javier Carrión Polvillo del grup de Convergència i Unió (CiU), Diego Díez de los Ríos Sánchez, Jordi Capellades Palau i Regidores Sres. Gemma Cantador Pallarès i Mercè Villar Pausas del grup Entesa pel Progrés Municipal (EPM).

Assistits per la Secretària Sra. Carme Jounou Torrent, que certifica.

S'obre la sessió i comprovat el quòrum d'assistència necessària per a què pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els diversos assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tenint els Srs/Sres Regidors/es còpia de l'acta del Ple del dia 30 de desembre de 2010, aquesta és aprovada per unanimitat dels assistents.

2- HISENDA.

2.1- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PRESSUPOST PER L'ANY 2011.

Presenta aquest punt el regidor d'Hisenda Sr. Carles Tello Luján amb una lectura del dictamen.

Vist l'esborrany de pressupost de l'exercici 2011 presentat per l'Alcaldia, amb un import total d'1.598.780 euros, tant per ingressos com per despeses.

Atès que el pressupost es presenta equilibrat resultant que el total de les despeses és igual que els dels ingressos, que es compleixen totes les formalitats legals i que conté la documentació suficient i necessària, d'acord amb el que disposa la Llei 39/88, reguladora de les Hisendes Locals i legislació concordant, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent ACORD:

Primer: Aprovar el pressupost municipal únic d'aquest Ajuntament per l'exercici 2011 i el seu estat consolidat.

Segon: Aprovar, així mateix, les bases d'execució del pressupost, segons el text redactat.

Tercer: Aprovar la plantilla de personal que compren tots els llocs de treball reservats a personal funcionari, laboral i eventual, segons detall.

A) Personal Funcionari	Núm. Places	Grup
1- Secretari-Interventor	1	B
2- Subescala Auxiliar	1	D
3- Subescala Subaltern (vacant)	1	E

B) Personal Laboral d'activitat temporal o durada determinada.

Peó	4	
Neteja	1	
Auxiliar Administratiu	3	
Llar d'infants	3	
Auxiliar menjador llar d'infants	1	1/2 jornada

Quart: Sotmetre aquest pressupost, les seves bases d'execució i la plantilla de personal a informació pública per un termini de quinze dies, mitjançant la publicació del corresponent anunci al B.O.P.B. i tauler d'anuncis de la Corporació, a efectes d'examen i presentació de possibles reclamacions, de conformitat amb el que disposa l'article 150 -1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals (LRHL).

Cinquè: Considerar definitivament aprovat el pressupost, les seves bases d'execució i la plantilla de personal, sense necessitat d'adoptar-se un nou acord, si durant l'esmentat termini d'informació pública no es presenta cap reclamació.

Sisè: Publicar al B.O.P.B. i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, el resum per capítols de l'esmentat pressupost, així com la plantilla de personal, una vegada definitivament aprovats, en compliment del que determina l'article 150-3 de la LRHL.

Setè: Remetre una còpia de tot l'expedient, definitivament aprovat, a la Generalitat de Catalunya i a l'Administració de l'Estat, d'acord amb el que disposa l'article 150-4 de la LRHL.

Després d'aquesta lectura el Sr. Carles Tello Luján diu que el pressupost del 2010 era d'1.653.800,64 € i aquest any és d'1.598.780,00 €, per tant s'ha reduït en 55.000 €.

S'ha intentat fer un pressupost de contenció tant pel moment de crisi en què vivim com perquè estem a quatre mesos vista d'eleccions municipals i per tant s'han d'ajustar els números al que és més imprescindible.

Els ingressos són escassos, pel seu càlcul s'ha tingut en compte la recaptació de l'any passat i també la modificació de les ordenances municipals.

En quan a les despeses s'ha tingut d'ajustar molt preveient els pocs ingressos, en la partida de festes s'ha reduït algunes i s'ha deixat igual que el 2010 la partida de la Festa Major.

Destaca també que es manté la partida pels llibres de text i s'ha creat una partida de 1.000 € per la setmana blanca.

Les partides de manteniment i subministres també s'han ajustat al funcionament ordinari del municipi.

Es dóna la paraula al portaveu del grup d'E.P.M. Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez qui, dirigint-se al Sr. Carles Tello Luján, li diu que recorda el primer pressupost que

va presentar, que va ser un pressupost fet i pensat per tots, i que a mida que ha anat passant temps l'evolució dels pressupostos ja es veu que es fa només pensant en ells.

A nivell de les inversions ja s'enten que no en facin perquè s'està en vies d'eleccions, però hi ha altres temes del pressupost en els que el grup d'E.P.M. no hi pot estar d'acord de cap manera, per exemple el sou dels tres membres de l'equip de govern (Alcalde i els dos Tinents d'Alcalde). Comptant-hi la seguretat social puja uns 39.000 €, la resta uns 14.000 € entre tots. La seva pregunta davant d'això, és quina dedicació fan per cobrar tant i si tenen en compte això en els temps que corren.

Un altre tema és el que s'ha pagat a la companyia d'aigües CASSA per la bomba, uns 17.000 € i uns 6.000 € també per arranjament del pou...totes aquestes inversions potser les hauria de pagar CASSA.

S'han gastat també més de 12.000 € amb advocats i quasi tot és referent a temes relacionats amb la Unitat d'Actuació núm. 2. Es paguen hores d'assessorament als arquitectes i ell no veu que facin atenció al públic.

S'han gastat amb la Festa Major 30.000 € més del que s'havia pressupostat i davant de tot això es treu una partida de 1.300 € pels grups polítics, això és totalment ridícul.

Han destinat 125.000 €, que tenien per la compra d'un local per centre de dia, a sufragar les despeses municipals de l'Unitat d'Actuació núm. 2, pregunta com poden fer això, ara no es té ni centre de dia ni escola.

Intervé el Sr. Carles Tello Luján dient que li agradaria que digués alguna cosa diferent dels altres anys, sempre diu el mateix i vota en contra sistemàticament, sort que avui no ha parlat dels llibres de text.

Intervé el Sr. Joan Iniesta Zarza dient-li que parlar tant dels sous és demagogia, quan ell també va fer increment de sou en el seu moment.

El Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez li contesta dient que són 39.000 € entre tres, no entre els cinc. Un ajuntament que diu que està fent contenció de despesa el que hauria de fer és abaixar-se els sous.

El Sr. Joan Iniesta Zarza diu que el seu sou net és de 681 € mensuals.

En quan al tema de CASSA li recorda que el contracte que hi ha el va signar i negociar el Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez, per tan no cal parlar-ne més. El mateix passa amb els tècnics, el Sr. Francesc López Árias també cobrava assistència i projectes i si hi havia algú que volia parlar amb ell no ho podia fer.

El Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez diu que el Sr. Francesc López estava tot un matí cada setmana a l'ajuntament i atenia al públic.

El Sr. Carles Tello Luján diu que els seus sous són públics. Ells també cobra 681 € al mes, el que es va fer quan varen entrar va ser dividir en dos el sou que abans era d'un Tinent d'Alcalde.

El Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez diu que no li han contestat res sobre el tema dels 125.000 € i el crèdit de 71.000 € que han demanat.

El Sr. Carles Tello Luján contesta dient que es tracte d'un canvi de destí d'una subvenció, políticament es va considerar així i es va cursar la sol·licitud.

Intervé el Sr. Joan Iniesta Zarza dient que el tema del centre de dia no és que se'n desdiguin, sinó que han considerat la compra del local, es pot fer el centre de dia en un altre lloc i més econòmic.

Intervé el Sr. Joan Cols Canals dient que és un pressupost ajustat i real a les necessitats actuals, no estan endeutats i creu que s'ha conseguit fer un bon pressupost.

Intervé el Sr. Diego Díez de los Ríos dient que no ho creuen així i hi votaran en contra i els hi recorda que en època que el Sr. Xavier Milà Barnés era Alcalde els pressupostos s'havien consensuat i aprovat per unanimitat. No ho poden fer així ara.

L'Alcalde-President sotmet la proposta a votació i s'aprova per 5 vots a favor, 4 de CiU i 1 del PSC-PM i 4 en contra d'EPM.

3- MOCIONS, SI N'HI HA.

1- Moció que presenta el Sr. Diego Díez de los Ríos en nom del grup d'EPM.

MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL L'EPM DE SUPORT A LA PROPOSICIÓ DE LLEI CONTRA EL SOBREENDEUTAMENT FAMILIAR I PERSONAL PER MODIFICAR LA LLEI HIPOTECÀRIA AMB LA FINALITAT DE REGULAR LA DACIÓ EN PAGAMENT I ADOPTAR LES MESURES NECESSÀRIES PER EVITAR ELS DESNONAMENTS PER MOTIUS ECONÒMICS.

Atès que, a partir del 2008, es produeix l'esclat de la crisi econòmica i, com a conseqüència, un gran increment de l'atur i de la inseguretat de la renda en milers de famílies del nostre país, fet al que se li ha d'afegir el sobreendeutament de les famílies com a conseqüència dels habitatges de propietat que havien adquirit.

Atès que el creixement econòmic al nostre país en els darrers anys ha anat molt lligat al sector de la construcció, i en concret, de la compra d'habitatge privat, que va generar la concessió quasi indiscriminada de crèdits hipotecaris finançat, moltes vegades, més del 100% del valor dels nous habitatges.

Atès que les entitats financeres van facilitar préstec per damunt del valor de l'habitatge a famílies que comprometien més del 50% dels seus ingressos i amb uns terminis cada vegada més llargs, cosa que ha contribuït a generar un dels sobre endeutaments privats més alts del món.

Atès que les dades del Consejo General del Poder Judicial indiquen que s'executaran més de 350.000 desnonaments judicials per impagament d'hipoteques, tramitades entre el 2008 i el 2010 i que es preveu que aquest any 2011 i el 2010 es podria arribar als 500.000 desnonaments judicials a tot l'Estat espanyol, i que només a Catalunya es podria procedir a unes 40.000 o 50.000 execucions hipotecàries, més del doble que el 2010.

Atès que l'actual Llei Hipotecària condemna a moltes famílies en situació en situació d'insolvència a que no només s'enfrontin a un procés de desnonaments amb la pèrdua del seu habitatge sinó també a una condemna financera per la reclamació del pagament del deute per part dels bancs que en molts casos es tradueix e una condemna a l'exclusió social.

Atès que aquesta legislació permet que les entitats financeres s'adjudiquin els habitatges pel 50% del valor de taxació no només és injusta sinó que no té comparativa amb les legislacions d'altres països del nostre entorn.

Atès que estem davant d'un conflicte social que cada dia afecta a més famílies i que es concreta en l'àmbit local, ja que són els ajuntaments en un moment de crisi econòmica com l'actual on es dirigeixen majoritàriament les persones i famílies afectades a la recerca d'ajuda.

Atès que actualment varies forces polítiques i també entitats i moviments socials diversos estan reclamant la modificació de la regulació hipotecària incorporant la figura de la dació en pagament, de forma que el deutor quedi alliberat de la totalitat del deute hipotecari amb el lliurament de l'habitatge al creditor.

Atès que, en algunes de les iniciatives legislatives que s'han presentat al Parlament de Catalunya també es preveu que, per garantir el dret a l'habitatge de les persones que perdin la propietat del seu habitatge per l'execució de la hipoteca, s'ampliï la possibilitat d'oferir propostes alternatives com quedar-se a l'habitatge en règim de lloguer o usdefruit vitalici o renegociar el deute amb possibilitat de convenir la reducció o reordenament del pagament de forma més assumible i ajustada a la realitat econòmica de la persona hipotecada i familiars que hi conviuen.

Atès que també cal demanar que el govern de l'Estat prevegi mesures d'ajut per que es pugui cancel·lar o reduir el deute de les famílies que ja han estat desnonades del seu habitatge en els últims anys però que continuen mantenint bona part del deute amb les entitats de crèdit.

Per tot això, el Ple municipal per unanimitat dels assistents amb 4 vots de CiU, 1 del PSC-PM i 4 d'EPM, aprova els següents acords:

Primer: Donar suport a les diverses proposicions de Llei contra el sobredeutament familiar i personal presentades al Parlament de Catalunya per instar al Govern central que aprovi una modificació de la legislació hipotecària que inclogui la figura de la dació en pagament, de manera que, en els casos de residència habitual, si el banc executa la hipoteca i es queda amb l'habitatge, la totalitat del deute (principal, més interessos i costos judicials) quedi liquidat, tal com succeeix en altres països de la UE, així com s'ampliï la possibilitat d'oferir propostes alternatives com quedar-se a l'habitatge en règim de lloguer o usdefruit vitalici o renegociar el deute amb possibilitat de convenir la reducció o reordenament del pagament de forma més assumible i ajustada a la realitat econòmica e la persona hipotecada i familiars que hi conviuen i que prevegi mesures d'ajut per que es pugui cancel·lar o reduir el deute de les famílies que ja han estat desnonades del seu habitatges en els últims anys però que continuen mantenint bona part del deute amb les entitats de crèdit.

Segon: Trasllat aquests acords al Consell de Ministres, i especialment al Ministeri d'Economia i al Ministeri de Justícia, així com als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, del Congrés i el Senat.

4- INFORMES REGIDORIES / DECRETS D'ALCALDIA.

DECRETS D'ALCALDIA.

Per part de la Sra. Secretària es procedeix a donar lectura a la relació de decrets d'alcaldia emesos del número 1 al 10 de l'any 2011.

INFORMES REGIDORIES.

REGIDORIA DE SANITAT I MEDI AMBIENT

El regidor de Sanitat Sr. Cesc Sans Zafra informa que a partir del dia 7 de febrer de 2011 per demanar dia i hora de visita, tant pel metge com per la infermera, s'haurà de trucar al número 902.111.444 de Sanitat Respon.

Aquest número està operatiu 24 hores al dia, 365 dies a l'any. També es posa en funcionament el tema de la recepta electrònica.

L'horari del metge serà el mateix de sempre.

5- PRECS I PREGUNTES.

- La regidora Sra. Mercè Villar Pausas diu que el divendres va venir la Vicepresidenta del Govern Hble. Sra. Joana Ortega i Alemany a la Granada, per un sopar del grup polític d'Unió Democràtica de Catalunya i abans d'anar al restaurant va passar per l'ajuntament, pregunta quins compromisos van acordar.

Contesta el Sr. Joan Cols Canals dient que es va tractar el tema de la construcció de la nova escola, ella va dir que vetllaria l'expedient, però compromís formal no en va donar cap.

- Segueix la regidora Sra. Mercè Villar Pausas sobre el mateix dia i la mateix visita. Diu que està bé que TV la Granada filmes quan l'Hble. Sra. Joana Ortega i Alemany va estar a l'Ajuntament, però considera que no tenia d'anar al sopar ja que era un acte de partir polític i no municipal.

Contesta el Sr. Joan Cols Canals dient que en cap moment varen dir a TV la Granada que passés el sopar per la televisió únicament varen anar al restaurant perquè la Vicepresidenta del Govern va fer allà una roda de premsa amb els mitjans de comunicació.

- Intervé el Sr. Diego Díez de los Ríos Sánchez dient que en el moment en què varen anar al restaurant la Sra. Joana Ortega i Alemany hi estava com a militant d'Unió Democràtica de Catalunya i per tant TV la Granada no hi hagués tingut d'anar, s'han de tenir els mateixos criteris per a tothom. Demana que es faci un bon ús de la televisió pública de la Granada.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, l'Alcalde-President aixeca la sessió essent 1/4 de 10 del vespre (21.15 h) i signa la present juntament amb la Secretària que certifica.