

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de 30 de novembre de 2009, va aprovar inicialment la imposició i reordenació de quotes urbanístiques per l'execució de les obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 2 (1ª fase) i contribucions especial dels trams dels carrers Verge de Montserrat, Jacint Verdaguer i Dr. Cuscó.

1- El cost previst de les obres és de 402.822, 38 €, iva inclòs, fixant aquesta quantitat a repartir entre els beneficiaris.

2- Les quantitats a repartir entre els beneficiaris tenen caràcter de mera previsió, ja que finalitzades les obres, si el cost real és major o menor que el previst, s'haurà de prendre aquest cost a efectes de càlcul de les quotes definitives i s'hauran de girar les liquidacions definitives corresponents.

3- S'estipula com a base de càlcul per efectuar les quotes urbanístiques per les obres d'urbanització de la 1ª fase del polígon de l'Unitat d'Actuació núm. 2, l'aplicació del coeficient d'aprofitament i en relació a les contribucions especials dels sectors confrontants referits, el metre lineal de façana.

4- Alhora també s'aprovarà provisionalment la relació de subjectes passius i de quotes individuals que resultin d'aplicar les quantitats a repartir entre els beneficiaris. (Relació obrant en annex).

S'acorda establir que la recaptació de les quotes es realitzarà en quatre fases amb un màxim de sis mesos entre cadascuna.

L'expedient s'exposa al públic mitjançant anunci en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, en el BOPB, en el DOGC, en el diari La Vanguardia i en la web municipal durant un termini de 30 dies hàbils, dins els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions, al·legacions o suggeriments que creguin oportuns. Així mateix, durant aquest període, els propietaris o titulars afectats podran constituir-se en associació administrativa de contribuents (articles 36 i 37 del Text Refós d la Llei Reguladora d'Hisendes Locals).

Si no es produeixen reclamacions dins el període d'exposició pública l'acord esdevindrà definitiu sense necessitat d'ulterior acord i es notificarà individualment a cada subjecte passiu les quotes que li corresponguin, podent formular recurs de reposició davant el Ple de la Corporació, ja sigui per la procedència de les quotes urbanístiques, el percentatge del cost que han de satisfer o les quotes assignades. Aquest anunci juntament amb el d'aprovació

definitiva de l'expedient, tindran efecte de notificació individual en cas de no poder practicar-se de forma satisfactòria la notificació als subjectes passius mitjançant els mecanismes i formes establertes per la normativa vigent.

La Granada, 2 de desembre de 2009.

L'ALCALDE-PRESIDENT
Sr. Joan Iniesta Zarza